

Stadtratsgruppe

Mannheimer Liste Freie Wähler e.V. • E 5 • 68159 Mannheim

Geschäftsstelle Rathaus E 5, 68159 Mannheim  
Tel. 293 - 9402 / Fax 293 - 9876

EMail: [MannheimerListe@Mannheim.de](mailto:MannheimerListe@Mannheim.de)

Internet: [www.MannheimerListe.de](http://www.MannheimerListe.de)

Oberbürgermeister  
der Stadt Mannheim  
Herrn Dr. Peter Kurz  
Rathaus E 5  
68159 Mannheim

Mannheim, den 06.04.2009

## **Antrag zur Sitzung des Gemeinderates am 28.04.2009**

### **Stadterneuerung in Käfertal**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Stadtverwaltung wird aufgefordert den Ortskern von Käfertal und insbesondere für das Gebiet zwischen Rathaus und Haltepunkt, Maßnahmen zu ergreifen, um das Gebiet aufzuwerten. Insbesondere bitten wir um Prüfung, ob eine Ausweisung als Sanierungsgebiet mit der Möglichkeit Zuschüsse zu erhalten zielführend ist.

#### **Begründung:**

Ende 2008 hat der letzte Lebensmitteldiscounter im Zentrum von Käfertal geschlossen. Aufgrund eines fehlenden Frequenzbringers gibt es –nach den negativen Auswirkungen der Bebauung des ehemaligen Roche-Geländes – einen weiteren starken Umsatzrückgang für die Ladengeschäfte im Zentrum von Käfertal. Die Folge sind Ladenschließungen im Zentrum von Käfertal.

Die Reduktion des Lebensmittelangebots führt für einige Menschen am Ort zu großen Problemen. Insbesondere für ältere und weniger mobile Menschen ist es schwierig an ein erweitertes Lebensmittelangebot zu gelangen.

Eine Aufwertung des Zentrums durch städtebauliche Maßnahmen und Ausweisung einer Fläche für einen Lebensmitteldiscounter ist erforderlich. Sowohl Gebäude als auch Plätze sind teilweise in einem sehr schlechten Zustand.

Mit freundlichen Grüßen

ML im Gemeinderat

Prof.Dr.Achim Weizel

Rolf Dieter

Michael Himmelsbach